

Lenka Jeraksová

Záhumní 2226/82
708 00 Ostrava – Poruba
IČO: 633 07 111
DIČ: CZ6760101040

mobil: +420 603767309

e-mail: jeraksova@volny.cz

k.ú. Hrabůvka, parc.č. st.864

Oprava sociálních zařízení včetně rozvodů v ZŠ Provaznická 64, Ostrava – Hrabůvka

**PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE
A REALIZACI STAVBY**

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Investor : Statutární město Ostrava
Městský obvod Ostrava - Jih
Horní 791/3
700 30 Ostrava – Hrabůvka

Zodpovědný projektant : **Jorgos Jerakas**
Autorizovaný technik v oboru pozemní stavby
Plk.R. Prchalý 4480/24
708 00 Ostrava- Poruba
IČO : 14604973
ČKAIT : 1100456

Datum : leden '22

PARÉ

OBSAH

B.1 Popis území stavby

- a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území , soulad navrhované stavby char.dosavadní využití a zastavěnost území
- b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíly a úkoly územního plánu , včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci
- c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území
- d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů
- e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum,hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)
- f) ochrana území podle jiných právních předpisů
- g) poloha vzhledem k záplavovému území,poddolovanému území apod.
- h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky,ochrana okolí,vliv stavby na odtokové poměry v území
- i) požadavky na asanace,demolice,kácení dřevin
- j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa
- k) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě
- l) věcné a časové vazby stavby,podmiňující,vyvolané,související investice
- m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí , na kterých se stavba umísťuje a provádí
- n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby ; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí
- b) účel užívání stavby
- c) trvalá nebo dočasná stavba
- d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby
- e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů
- f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů
- g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor , užitná plocha , počet funkčních jednotek a jejich velikostí apod.
- h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství druhů odpadů a emisí , třída energetické náročnosti budov apod.
- i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

j) orientační náklady stavby

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

b) architektonické řešení – kompozice tvarové řešení, materiálové a barevné řešení

B.2.3 Celkové provozní řešení ,technologie výroby

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

b) konstrukční a materiálové řešení

c) mechanická odolnost a stabilita

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení

b) výčet technických a technologických zařízení

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpady apod. a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

b) ochrana před bludnými proudy

c) ochrana před technickou seizmicitou

d) ochrana před hlukem

e) protipovodňová opatření

f) ostatní účinky – vliv poddolování , výskyt metanu apod.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

c) doprava v klidu

d) pěší a cyklistické stezky

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy

b) použité vegetační prvky

c) biotechnická opatření

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

- a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší,hluk,voda,odpady a půda
- b) vliv stavby na přírodu a krajinu - ochrana dřevin,ochrana památných stromů,ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.
- c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000
- d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí , je-li podkladem
- e) v případě záměru spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších technikách nebo integrované povolení , bylo-li vydáno
- f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma,rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

B.8 Zásady organizace výstavby

- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot,jejich zajištění
- b) odvodnění staveniště
- c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu
- d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky
- e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace,demolice,kácení dřevin
- f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště
- g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy
- h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě,jejich likvidace
- i) bilance zemních prací,požadavky na přísun nebo deponie zemin
- j) ochrana životního prostředí při výstavbě
- k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi
- l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb
- m) zásady pro dopravní inženýrská opatření
- n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu,opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.
- o) postup výstavby,rozhodující dílčí termíny

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území , soulad navrhované stavby char.dosavadní využití a zastavěnost území

Polohově se stavba nachází na parc. č. st.864 v k.ú. Hrabůvka, obec Ostrava . Jedná se stávající stavbu občanského vybavení – budovu základní školy . Stavba se nachází v zastavěné oblasti s především bytovou výstavbou . Jedná se o stavební úpravy probíhající výhradně uvnitř stávajícího objektu.

Plochy pro výstavbu jsou dle ÚP intravilán. Jedná se o budovu základní školy, dosavadní využití objektu se nemění.

Plánová stavba na jiné parcely nezasahuje .

Dotčený pozemek a objekt je majetkem statutárního města Ostrava (Prokešovo náměstí 1803/8,702 00 Moravská Ostrava), vše svěřeno do správy Městského obvodu Ostrava-Jih (Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka) .

b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíly a úkoly územního plánu , včetně informací o vydané územní dokumentaci

Stavba je v souladu s územním plánem . Jedná se o opravy uvnitř stávajícího objektu občanského vybavení, který je od doby své výstavby využíván jako základní škola – účel užívání se nemění.

Stavba dodržuje platné podmínky prostorového uspořádání a svým charakterem nesnižuje kvalitu prostředí a bydlení.

c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Výjimky nejsou .

d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů byly zapracovány do projektové dokumentace. Jsou uvedeny v technických zprávách a promítají se také do výkresové části PD.

e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

- kopie katastrální mapy M 1 : 1000
- zaměření objektu

Pro daný rozsah stavby další průzkumy nejsou nutné.

f) ochrana území podle jiných právních předpisů

Budova není chráněna .

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Řešená lokalita nachází mimo záplavové území ve smyslu §66 Zákona o vodách č.254/2001 Sb.

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Řešená lokalita nachází mimo záplavové území ve smyslu §66 Zákona o vodách č.254/2001 Sb.

Objekt je napojen na kanalizaci pro veřejnou potřebu, kanalizace dále ústí na ČOV.

Vzhledem k tomu, že stavební práce budou prováděny výhradně uvnitř stávajícího objektu nemá stavba žádný vliv na okolní pozemky a stavby. Odtokové poměry v lokalitě se nemění.

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin nejsou.

j) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)

Nejsou .

k) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Jedná o stávající objekt , který je již napojen na dopravní a technickou infrastrukturu. Do stávajícího napojení nebude zasahováno. Kapacita stávajících přípojek je plně vyhovující .

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Jedná se o jednoduchou stavbu bez podmiňujících investic.

Stavba – drobné opravy uvnitř objektu v prostoru sociálního zařízení - nepodléhá vydání stavebního povolení ani ohlášení . Bude zahájena po výběru dodavatele stavby ve výběrovém řízení. Délka stavby bude upřesněna ve výběrovém řízení dle požadavků investora a možností dodavatele , max. délka cca 4 měsíce.

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí , na kterých se stavba umísťuje a provádí

parcely katastru nemovitosti (KN):

Číslo parcely	Katastrální území	Druh pozemku	Vlastník	Adresa
St. 864	Hrabůvka	Zastavěná plocha a nádvoří	statutární město Ostrava , svěřeno do správy MOB Ostrava-Jih	Horní 791/3 700 30 Ostrava-Hrabůvka

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Ochranné ani bezpečnostní pásmo se nestanoví .

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna do končené stavby ; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického případně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Jedná se opravy sociálního zařízení ve stávajícím objektu základní školy bez dispozičních změn . Do nosných konstrukcí nebude nijak zasahováno.
Stavba neobsahuje azbest ani materiály s obsahem azbestu.

b) účel užívání stavby

Objekt bude i nadále sloužit jako školní budova pro základní školu . Účel užívání se nemění.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavbu.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků pro bezbariérové užívání stavby

Není předmětem tohoto projektu.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů byly zapracovány do projektové dokumentace. Jsou uvedeny v technických zprávách a promítají se také do výkresové části PD.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Stavba není chráněna.

g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikostí apod.

Jedná se o menší část stávajícího objektu, zastavěná plocha – beze změn.

h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství emisí, třída energetické náročnosti budov apod.

Vzhledem k charakteru stavby – navržených oprav v prostoru sociálního zařízení bez dispozičních změn nedochází touto stavbou k ovlivnění potřeby a spotřeby médií. Hospodaření s dešťovou vodou není předmětem tohoto projektu. Třída energetické náročnosti není stavbou nikterak ovlivněna.

i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Stavba je malého rozsahu a není dále členěna na etapy, bude realizována po výběru zhotovitele v termínu dle požadavků uživatele a dokončena do 12/2023.

j) orientační náklady stavby

6 890 000,- Kč

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Stávající řešení není stavbou ovlivněno.

b) architektonické řešení – kompozice tvarové řešení, materiálové a barevné řešení

Stávající řešení není stavbou ovlivněno.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Řešený stavební objekt není výrobním objektem.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Není předmětem tohoto projektu.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Budou splněny požadavky nařízení vlády č.131/2017 Sb. ve znění pozdějších předpisů, zejména bezpečnostní značky a signály, jejich seznam a umístění, při užívání stavby po uvedení do provozu.

Budou splněny požadavky vyplývající ze zákona č. 309/2006 Sb. ze dne 23. května 2006, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

Při dodržení projektu a provedení všech prací dle platných ČSN lze stavbu bezpečně užívat po dobu její životnosti. Základem řešení je respektování platných norem ČSN, hygienických a protipožárních předpisů a vyhlášek. Stavba jako celek i její části musí splňovat požadavky na jednotlivé provozy popř. zařízení, které se nesmějí vzájemně rušit nad přípustnou míru stanovenou obecnými a zvláštními předpisy (např. nařízení vlády a ČSN 73 4301 a ČSN 73 4302). Stavba jako celek i její části musí být dále užívány v souladu s obecně platnými technickými předpisy a hygienickými požadavky.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

Bude provedena komplexní oprava sociálních zařízení žáků a učitelů ve všech podlažích. Bude provedena oprava instalací včetně elektroinstalace, kanalizace, výměny hlavních ležatých rozvodů vody, ÚT a výměny otopných těles – nová otopná tělesa ocelová desková.

V 1.NP je již opravené WC pro invalidy – do tohoto prostoru nebude zasahováno.

Stávající přepážky WC budou demontovány a nahrazeny novými.

Kabina WC pro učitele bude zděná, u WC pro ženy bude instalováno WC v kombinaci s bidetem.

V sociálních zařízeních budou nově osazeny závěsné WC mísy.

V rámci oprav budou provedeny nové povrchy podlah a nové keramické obklady.

V rámci oprav bude provedena také výměna luxferů prosvětlujících prostor chodby.

V sociálních zařízeních budou částečně provedeny nové podhledy SDK pro zakrytí potrubních rozvodů. Rovněž stoupací vedení bude zakryto SDK konstrukcí.

Bude provedena oprava sociálního zařízení údržby v suterénu, jedná se o WC, sprchu a 2 ks umývadel. V místnosti bude doplněna výlevka pro úklid. V suterénním prostoru jsou podlahové krytiny ve velmi špatném stavu, bude provedena výměna vinyly. Výměna bude provedena v celém prostoru včetně výměňkové stanice.

Příčky v prostoru sociálního zařízení budou vyzděny nově.

b) konstrukční a materiálové řešení

Dveře

V řešených prostorách budou osazeny nové dveře vnitřní plné jednokřídlové 700/1970 mm a 800/1970 mm včetně dodávky a montáže nových ocelových zárubní šířky 125 nebo 150 mm.

Budou dodány dveře vnitřní plné fóliované, dekor dřevo . Provedení – rám masivní MDF pokrytý dvěma HDF deskami se stabilizující výplní voštinovou nebo plnou deskou. Dveře budou dodány včetně kování kovového – nerez , zámku FAB s universálními klíči.

Luxfery

V současné době je školní chodba prosvětlena osazením luxferů do stěna sociálního zařízení ve všech podlažích . Tyto původní luxfery budou vybourány a nahrazeny novými v původním rozsahu. Budou použity luxfery číré bezbarvé s rovnou plochou skla o rozměrech 190x190x80 mm s velkou propustností světla , pro zajištění dostatečného prosvětlení chodby.

SDK konstrukce

Podhledy

Pro zakrytí rozvodů vody a kanalizace vedené pod stropem 1.NP budou instalovány nové SDK podhledy ve vyznačeném rozsahu. Jedná se o zavěšené podhledy na ocelové konstrukci , jednoduše opláštěné standardními deskami tl.12,5 mm , bez izolace .

Za účelem výměny hlavních rozvodů vody , které jsou částečně vedeny pod stropem 1.NP a jsou zakryty SDK podhledem , bude tento podhled demontován v délce cca 5,5 m a šířce cca 0,7m . Po provedení nové instalace bude podhled opraven – potrubí znovu zakryto .

SDK předstěny

V jednotlivých kabinách WC , kde budou nově instalovány závěsné WC mísy , budou nově provedeny SDK předstěny pro zakrytí instalačních systémů. Hloubka předstěny 120 mm.

SDK obklady

Stoupací kanalizační a vodovodních potrubí bude v celé výšce ve všech případech zakryto SDK obklady, s použitím ochranných úhelníků, jednoduché opláštění standardní sádkartonovou deskou tl.12,5mm .

WC KABINY

Ve všech sociálních zařízeních žáku budou demontovány stávající WC kabiny tvořené umakartovými deskami.WC kabiny budou ve všech podlažích provedeny nově. Stěny kabin budou provedeny z laminované dřevotřísky (LTD) tl.25mm , včetně dveří . Konstrukční prvky kabin budou z eloxovaných AL profilů, kování provedení nerez ocel AISI 304. Vybaveny budou samouzavíracími panty a nerez zavíračem se signalizací volno /obsazeno. Výška kabin 2020 mm, výška desky od podlahy 150 mm.

Dlažby

Budou položeny nové keramické dlažby vel. 250x250x8 mm do lepícího flexibilního tmele tl. 10 mm, dodána bude dlažba keramická slinutá protiskluzová ve dvou barevných odstínech, světlé barvy dle výběru a požadavku investora, I. jakost

Obklady

Budou provedeny nové obklady stěn do v = 1600 - 2000 mm obklady 200x200x6 mm, uložení do lepícího flexibilního tmele, dodány budou obklady ve dvou barevných odstínech, světlé barvy dle výběru a požadavku investora, I. jakost

c) mechanická odolnost a stabilita

Stavba je navržena tak, aby zatížení na ni působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek zřícení stavby nebo její části.

Stavba je navržena tak, aby uvažovaná konstrukce založení, nosná konstrukce odolávala zatížení působícímu na stavbu v průběhu výstavby a při následném užívání a aby do budoucna nedošlo ke zřícení jakékoliv části stavby, aby stavba užíváním nevykazovala nedovolené stupně přetvoření s negativním dopadem na sousední stavby (v souladu s §9, Vyhlášky 268/2009 Sb. ze dne 12. srpna 2009 o technických požadavcích na stavby).

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení

Vytápění

Bude provedena demontáž topných rozvodů v prostoru sociálních zařízení. Stávající rozvody jsou provedeny z trub ocelových závitových spojovaných svařováním. Dále bude provedena demontáž stávajících otopných těles litinových článkových do odpadu. Rovněž bude provedena demontáž všech přípojovacích armatur a termostatických hlav.

ROZVODY POTRUBÍ

Hlavní rozvody potrubí v objektu jsou ponechány stávající. V místě původních odboček bude napojeno nové potrubí pro nové stoupací vedení v prostorách sociálních zařízení. Nové rozvody budou provedeny z trubek z uhlíkové oceli – přesných, spojovaných pomocí press spojek. Hlavní rozvod je veden pod stropem 1. PP. V maximální míře bude využito původních závěsů pro potrubí a původních prostupů stavebními konstrukcemi. Rozvod k otopným tělesům je veden pod tělesy nad podlahou v trubkových objímkách, uložení potrubí nad sebou. Stoupací potrubí je vedeno v původních drážkách ve zdivu, drážky budou za tímto účelem odkryty, původní potrubí demontováno. Systém musí být na nejnižších místech odvodněn a na nejvyšších místech odvzdušněn.

OTOPNÁ TĚLESA

Původní litinová článková otopná tělesa budou demontována v řešeném prostoru. Demontovány budou rovněž původní uchycovací prvky otopných těles. Nová otopná tělesa v sociálním zařízení jsou navržena ocelová desková se spodním připojením a vestavěným termoregulačním ventilem. Ve všech případech se jedná o tělesa dvoudesková se dvěma přídavnými otopnými plochami výšky 600 mm. Otopná tělesa budou uchycena na typových konzolách do zdiva.

Zdravotechnické instalace

Kanalizace :

Bude provedena výměna stoupacího a přípojovacího potrubí kanalizace v jednotlivém sociálním zařízení zaměstnanců školy a žáků. Stoupací potrubí bude vedeno převážně v původních trasách.

Původní potrubí bude demontováno v celém rozsahu - potrubí bude propojeno v suterénu objektu na stávající ležatou kanalizaci a v půdním prostoru na stávající větrací potrubí kanalizace.

Přípojovací i stoupací potrubí kanalizace je vedeno ve stávajících trasách. Stoupací potrubí a přípojovací potrubí kanalizace k zařizovacím předmětům bude provedeno z trub PP, spojované těsníci kroužky.

Vodovod:

Stávající rozvody vody jsou vedeny převážně pod stropem 1.PP. Část trasy ležatého rozvodu vody je vedena pod stropem 1.NP. Jedná se o potrubí polypropylénové tlakové PN 20 ve stáří cca 20 let. Toto potrubí bude částečně demontováno. Napojení nového rozvodného potrubí bude provedeno v prostoru chodby v místnosti předávací stanice. Nové rozvody studené a teplé vody a cirkulace jsou vedeny převážně pod stropem 1.PP. Potrubí vedené pod stropem bude uchyceno standardními závěsy s trubkovými objímkami, vzdálenost uchycení dle platné ČSN. Plastové potrubí bude uchyceno na podpůrných žlabů pozinkovaných, velikost dle jednotlivých průměrů potrubí.

Připojovací potrubí k zařizovacím předmětům je vedeno v instalačních přízdívkách.

Každé stoupací potrubí je opatřeno samostatným uzávěrem – kulovými kohouty plnopřůtočnými uzavíracími.

Veškeré rozvody studené a teplé vody budou provedeny z trubek polypropylénových tlakových PPR, PN 20 – hlavní rozvody vedené pod stropem 1.PP a 1.NP - materiál PPR PN 16 – rozvody stoupací a připojovací pro zařizovací předměty.

Potrubí bude izolováno izolačními trubicemi z PE a minerální vlny dle vyhlášky č. 193/2007 Sb. v aktuálním znění.

Zařizovací předměty:

Veškeré stávající zařizovací předměty v sociálním zařízení budou demontovány. Bude provedena dodávka a montáž nových zařizovacích předmětů. Budou použity standardní výrobky I. jakosti. Bílé barvy. Vodovodní baterie pákové stojánkové.

Každý zařizovací předmět je vybaven západovou uzávěrkou.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

Prováděné úpravy neovlivní hospodaření s energiemi.

Spotřeba elektrické energie

Hlavní technické údaje

- Rozvodné soustavy : 3 PEN stř. 50 Hz, 400 V / 230 V / TN – C
3 NPE stř. 50 Hz, 400 V / 230 V / TN – S

- Ochranná opatření:

Automatické odpojení od zdroje v souladu s ČSN 33 2000–4–41 ed.3.

Základní ochrana:

- Izolací živých částí dle ČSN 332000-4-41 ed.3
- Kryty nebo přepážkami dle ČSN 332000-4-41 ed.3

Ochrana při poruše je zajištěna:

- Ochranným uzemněním dle ČSN 332000-4-41 ed.3
- Ochranným pospojováním dle ČSN 332000-4-41 ed.3
- Automatickým odpojením v případě poruchy dle ČSN 332000-4-41 ed.3

Doplňková ochrana neživých částí:

- Proudovým chráničem (RCD) dle ČSN 332000-4-41 ed.3

Příkonová bilance řešené části :

- Instalovaný výkon $P_i = 19,9 \text{ kW}$
- Výpočtový (soudobý) výkon $P_p = 11,9 \text{ kW}$
- Jmenovitý proud $I_n = 18,1 \text{ A}$

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Sociální zařízení plně vyhoví kapacitě základní školy, je navrženo tak aby vyhovovalo platným normám a předpisům a ke zlepšení komfortu užívání objektu.

Větrání řešené části stavebního objektu je zajištěno přirozené otevíravými okenními otvory.

Zásobování pitnou vodou je zajištěno vodovodní přípojkou ze stávajícího vodovodního řadu pro veřejnou potřebu.

Splaškové vody – jedná se běžné vody komunální – jsou přípojkou splaškové kanalizace odváděny do jednotné kanalizace pro veřejnou potřebu.

Systém vytápění v objektu je teplovodní dvoutrubkový větvený, teplosměnnou plochu tvoří ocelová desková otopná tělesa.

Rozvodnice

Příslušné stávající podružné patrové vyznačené rozvodnice budou vždy doplněny dle jednotlivých schémát zapojení pro tyto rozvodnice.

V těchto dotčených rozvodnicích dojde vždy k rozdělení vodiče PEN na PE a N a tento bod bude uzemněn.

Jelikož rozvodnice R1.1a, R1.2a a R3.2a nemají dostatečnou prostorovou rezervu budou vedle těchto stávajících rozvodnic umístěny nové zapuštěné plastové rozvodnice, do kterých bude umístěna požadovaná výbava.

Zbýlé rozvodnice budou dovybaveny do stávajících prostorových rezerv.

Elektroinstalace

Součástí elektromontážních prací bude demontáž stávající elektroinstalace v řešených prostorech.

V rámci nové vnitřní elektroinstalace je počítáno se zřízením světelných okruhů, jenž budou provedeny silovým kabelem typové řady CXKH-R 3x1,5mm², na tento okruh budou rovněž připojovány pisoáry.

Rovněž budou zřizovány zásuvkové okruhy a také okruhy pro osušovače rukou, tyto okruhy budou prováděny silovými kabely typové řady CXKH-R 3x2,5mm².

Bude provedeno místní ochranné pospojování.

Legenda svítidel

Předpokládá se použití LED svítidel, jenž budou v přisazeném provedení.

- A – LED svítidlo 4100-840 HF LRO, 4100lm, 33W v montážním boxu
- B – LED svítidlo 3200-840 HF LRO, 3200lm, 26W v montážním boxu
- C – LED svítidlo 2000-840 HF, 1950lm, 16W, IP65

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Neřeší se.

b) ochrana před bludnými proudy

Neřeší se.

c) ochrana před technickou seizmicitou

Neřeší se.

d) ochrana před hlukem

Při provozu zařízení nevzniká hluk.

e) protipovodňová opatření

Staveniště se nenachází v zátopové oblasti.

f) ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)

Neřeší se.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

Stavba využívá stávající infrastruktury a je již napojena v potřebném rozsahu. Do stávajícího napojení nebude zasahováno .

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení

Není předmětem tohoto projektu .

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy

Neřeší se.

c) biotechnická opatření

Neřeší se . Při výstavbě nedojde k dotčení vrostlých dřevin.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí – ovzduší,hluk,voda,odpady a půda

Charakter stavby a její provoz je zcela v souladu s okolní zástavbou, nebude mít proto negativní vliv na zdraví a životní prostředí.

Samotný provoz nepředstavuje žádné riziko pro čistotu ovzduší, ani pro čistotu vod a nemá žádnou hlukovou zátěž.

Druhy odpadů a způsob nakládání s odpady

Legislativu oblasti nakládání s odpady řeší zákon č.541/2020Sb. o odpadech,v platném znění pozdějších úprav a jeho prováděcí předpisy.

Při nakládání s odpady budou dodržena ustanovení zákona č.541/2020Sb o odpadech,v platném znění pozdějších úprav a jeho prováděcích předpisů. Provozovatel bude jako původce odpadů splňovat povinnosti původců odpadů dle zákona č.541/2020Sb.,o odpadech v platném znění pozdějších úprav.

Podle této vyhlášky se jedná o odpady zařazené dle kódu druhu odpadu (170000) do skupiny stavební a demoliční odpady. - Dle kategorizace katalogu odpadů budou produkovány odpady:

Při stavbě budou vznikat odpady ze stavební činnosti.

odpady vzniklé stavební činnosti

kateg.odpadu: množství odp.ročně: způsob nakládání

15 01 10 - obaly obsahující zbytky

nebezpečných látek	N	0,02t	2
17 01 01 - beton	O	0,10t	1,2
17 01 02 - cihly	O	54,60t	1,2
17 02 03 - plast	O	3,81t	1,2
17 04 01 - měď,bronz,mosaz	O	0,05t	1
17 04 02 - hliník	O	0,01t	1
17 04 04 - zinek	O	0,01t	1
17 04 05 - železo a nebo ocel	O	5,09t	1
17 06 04 - izolační materiály neuvedené pod číslem 17 06 01,17 06 03	O	1,52t	1,2
17 09 04 - směsné stavební a demoliční odpady	O	17,63t	1,2

Odpady ze stavební činnosti (17 01 ...,17 02 ...,17 03 ...,17 04 ...,17 05 ...,17 06 ...) budou zhotovitelem stavby odváženy na příslušnou skládku nebo budou recyklovány. Odpady ze stavební činnosti (15 01 10,17 03 01,08 01 11,08 01 17)budou shromažďovány na vyčleněných místech a odváženy do

sběrný na základě smluv uzavřených mezi zhotovitelem stavby a firmou oprávněnou k likvidaci uvedeného odpadu.

Vysvětlivky :

Kategorie odpadů :

O – ostatní

N - nebezpečný

způsob nakládání :

1- využití (jako palivo,regenerace,recyklace-včetně zpětného odběru obalů)

2- odstranění (skládkování,spalování atd)

3- biologická úprava

B.7 Ochrana obyvatelstva

Neřeší se.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot,jejich zajištění

Minimální množství vody pro hygienickou potřebu pracovníků stavby bude zajišťováno mobilním zařízením po dohodě se zástupcem investora je možno využít stávající sociální zařízení v 1.NP objektu.

V případě potřeby napojení zařízení staveniště na přívod vody je možno po dohodě s provozovatelem využít stávající vodovodní přípojky. Staveništní přípojka musí být osazena zařízením samostatného měření spotřeby.

Elektrickou energii pro ZS možno odebírat z vedení NN, které je situováno v bezprostřední blízkosti plochy navržené pro ZS. V případě potřeby napojení zařízení staveniště bude dohodou s provozovatelem zajištěná staveništní přípojka. Staveništní rozváděč bude osazen zařízením samostatného měření spotřeby energie.

b) odvodnění staveniště

Není nutné.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Staveniště je dopravně dobře přístupné po stávající komunikaci, terén je v rovině . V průběhu provádění stavebních prací je nutno respektovat stávající objekty, provozy a inženýrské sítě v prostoru výstavby.

Intenzita dopravy je malá.

Příjezd na staveniště je po stávající obslužné komunikaci. Rozsahem dopravy, množstvím a váhou dopravovaného materiálu na stavbu nebudou veřejné komunikace nadměrně zatěžovány.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Stavba nemá vliv na okolní pozemky.

Staveniště nemusí být nijak upravováno.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace,demolice a kácení dřevin

STAVBA NEVYVOLÁ NÁROKY NA LIKVIDACI STÁVAJÍCÍCH VZROSTLÝCH STOMŮ, PŘELOŽKY INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ A NENARUŠÍ OCHRANNÁ PÁSMA.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné /trvalé)

Zábory nejsou.

Stavba se celá realizuje na pozemcích investora vyčleněných pro stavbu.

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě,jejich

likvidace

kateg.odpadu: množství odp. ročně: způsob nakládání

15 01 10 - obaly obsahující zbytky

nebezpečných látek	N	0,02t	2
17 01 01 - beton	O	0,10t	1,2
17 01 02 - cihly	O	54,60t	1,2
17 02 03 - plast	O	3,81t	1,2
17 04 01 - měď,bronz,mosaz	O	0,05t	1
17 04 02 - hliník	O	0,01t	1
17 04 04 - zinek	O	0,01t	1
17 04 05 - železo a nebo ocel	O	5,09t	1
17 06 04 - izolační materiály neuvedené pod číslem 17 06 01,17 06 03	O	1,52t	1,2
17 09 04 - směsné stavební a demoliční odpady	O	17,63t	1,2

Odpady ze stavební činnosti (17 01 ...,17 02 ...,17 03 ...,17 04 ...,17 05 ...,17 06 ...) budou zhotovitelem stavby odváženy na příslušnou skládku nebo budou recyklovány. Odpady ze stavební činnosti (15 01 10,17 03 01,08 01 11,08 01 17) budou shromažďovány na vyčleněných místech a odváženy do sběrný na základě smluv uzavřených mezi zhotovitelem stavby a firmou oprávněnou k likvidaci uvedeného odpadu.

Vysvětlivky :

Kategorie odpadů :

O – ostatní

N - nebezpečný

způsob nakládání :

1- využití (jako palivo,regenerace,recyklace-včetně zpětného odběru obalů)

2- odstranění (skládování,spalování atd)

3- biologická úprava

Vlastní manipulace s odpady vznikajícími při výstavbě bude zajištěna technicky tak, aby byly minimalizovány případné negativní dopady na životní prostředí (zamezení prášení, technické zabezpečení vozidel přepravujících odpady atd.). Původce předá odpady oprávněným osobám dle zákona 541/2020 Sb. Průběžně bude vedena zákonná evidence.

Při realizaci stavby musí být dodržena ustanovení zákona o odpadech č. 541/2020 Sb. a prováděcí vyhlášky o podrobnostech nakládání s odpady.

h) bilance zemních prací,požadavky na přísun nebo deponie zemin

Nebudou prováděny zemní práce .

i) ochrana životního prostředí při výstavbě

Vlivy na životní prostředí se proti současnému stavu nezhorší a nebudou překračovat současné právní normy a předpisy. Nedojde k poškození fauny a flóry, ani k porušení ekologické stability území. Dočasný negativní vliv na životní prostředí a narušení pohody ap. v průběhu výstavby lze považovat za málo významný vzhledem k situování stavby.

Stavební a montážní práce budou prováděny převážně v denní době od 7,00 do 17,00 hodin s vyloučením práce ve dnech pracovního klidu a volna. Při realizaci stavby bude dodavatel na staveništi dodržovat platné předpisy (viz Nařízení vlády č. 361/2007 Sb. novela 1.3.2020, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci) a bude garantovat dodržení hlukových limitů v průběhu stavby ve venkovním prostoru (ve smyslu Nařízení vlády č.272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací). Dodavatel zajistí pro provádění prací taková zařízení (převážně kompresory, rýpadla, apod.), která při provozu nebudou v okolí obytných částí obce překračovat hladinu hluku 50 dB v době od 7,00 do 21,00 hodin.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby

koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Stavební práce musí být během výstavby prováděny dle platných výnosů a předpisů o bezpečnosti při práci. Při provádění zemních prací musí být provedena taková opatření, která předepisuje vyhláška č. 591/2006 Sb. Nařízení vlády o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništech. Při realizaci stavby je nutno dodržovat všechny platné prováděcí předpisy a normy, zejména je třeba respektovat:

Zákon 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci NV 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí

Před zahájením prací je nutno všechny pracovníky řádně proškolit a pro práci vybavit potřebnými ochrannými pomůckami. O seznámení pracovníků s bezpečnostními předpisy se provede prokazatelně zápis v knize hromadných školení.

V případě běžného úrazu bude lékařská péče poskytnuta formou první pomoci přímo na staveništi. Pro tyto účely musí být na stavbě u vedoucího nebo na jiném snadno dostupném, ale kontrolovatelném místě lékárnička, která musí být kontrolována, doplňována a léky před projitím záruční lhůty obměňovány. Těžší úrazy budou po provedení první pomoci ošetřeny v nejbližším zdravotním zařízení, těžké úrazy po poskytnutí první pomoci přenechány přivolané záchranné službě.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Neřeší se.

l) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Veškeré vozovky, užívané stavebními vozidly, je nutno udržovat ve sjízdném stavu, provádět čištění od bláta a prachu. Umístění provizorních dopravních značek se nepředpokládá.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Speciální podmínky se nestanoví.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Termíny realizace : Zahájení stavby je závislé především na finančních možnostech investora, termínu vydání stavebního povolení a dále na délce výběrového řízení o dodavateli stavby.

V současné době lze dobu realizace stanovit pouze přibližně takto :

- zahájení stavby červenec 2022
- dokončení stavby prosinec 2023

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Jedná se o stávající objekt. Odvod dešťových i splaškových vod je řešen napojením na jednotnou kanalizaci pro veřejnou potřebu.

Při prováděných stavebních pracích nedochází k ovlivnění původního vodohospodářského řešení, které je plně funkční a vyhovuje místním podmínkám.